

1. วงเงินกู้ยืม

วงเงินกู้ ไม่เกินจำนวนเงินในสิทธิของบำเหน็จตกทอด ที่ผู้กู้นำมาเป็นหลักประกัน

2. ระยะเวลาการผ่อนชำระ

10-40 ปี
 หมายเหตุ: เชื้อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

3. ประเภทและหลักการของการผ่อนชำระ

ผ่อนชำระเป็นรายเดือน โดยสามารถเลือกผ่อนได้ 2 แบบ

- ผ่อนชำระต้นเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เดือนละเท่าๆ กัน หรือ ผ่อนชำระเป็นขั้นบันได ตามที่ได้รับอนุมัติ
- ผ่อนชำระเฉพาะดอกเบี้ยเป็นรายเดือน
- อัตราดอกเบี้ยอ้างอิงลอยตัว (MRR หรือ MLR) สามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ โดยธนาคารจะประกาศบนเว็บไซต์ krungthai.com
- กรณีอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงลอยตัวเพิ่มสูงขึ้น อาจทำให้หักชำระเงินต้นได้น้อยลง ทำให้ต้องชำระงวดสุดท้ายสูงกว่าค่างวดปกติ (Scan QR Code เพื่อดูตัวอย่างเพิ่มเติม)



ดอกเบี้ยคิดแบบลดต้นลดดอกจากเงินต้นคงค้าง

- ทำให้งวดแรกๆ มีดอกเบี้ยจำนวนมาก
- ค่างวดช่วงแรกเมื่อหักชำระดอกเบี้ยแล้วจึงเหลือตัดต้นเงินได้น้อย

5. ค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ นอกจากค่างวด

วันเริ่มสัญญา

ค่าธรรมเนียมปี 0.05% ของวงเงินกู้ (ไม่เกิน 10,000 บาท)
ค่าคุ้มครองสัญญาเงินกู้ ฉบับละ 5 บาท

คำติดตามทวงถามหนี้

- (1) กรณีค้างชำระ 1 งวด เรียกเก็บไม่เกิน 50 บาทต่อบัญชีต่อรอบการทวงถามหนี้
- (2) กรณีค้างชำระมากกว่า 1 งวด เรียกเก็บไม่เกิน 100 บาทต่อบัญชีต่อรอบการทวงถามหนี้

ยกเว้น คำติดตามทวงถามหนี้จะไม่มีการเรียกเก็บกรณี ดังนี้

- กรณีลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระ หรือหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกิน 1,000 บาท
- กรณีที่ได้รับชำระหนี้ครบตามจำนวนหรือมีการบอกเลิกสัญญาแล้วตามกฎหมาย

4. อัตราดอกเบี้ยและอัตราดอกเบี้ยผิดนัดชำระ

อัตราดอกเบี้ยปกติ

MRR - 1.345% ต่อปี

ดอกเบี้ยปกติ

คิดจากเงินต้นคงค้างและจำนวนวันในงวดนั้น

ดอกเบี้ยผิดนัดชำระ

คิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามสัญญา + 3% ต่อปี นับแต่วันผิดนัดชำระนี้เป็นต้นไป (ไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามที่ธนาคารประกาศไว้) โดยคำนวณจากฐานเงินต้นของค่างวดที่ค้างชำระในแต่ละงวด จนถึงวันที่ศาลรับฟ้อง หลังจากนั้นจะคำนวณบนเงินต้นที่ค้างชำระทั้งจำนวน จนกว่าจะมีการชำระหนี้เสร็จสิ้น และอาจมีค่าติดตามทวงถามหนี้

เงินต้นคงค้าง 1 ล้านบาท ระยะเวลาผ่อน 20 ปี ค่างวดๆละ 7,600.00 บาท/เดือน ชำระค่างวดทุกวันที่ 1 ของเดือน อัตราดอกเบี้ย MRR-1.345% (6.105%) ต่อปี สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 1 พ.ย.67 = 7.445% ต่อปี

ลูกคา้ผิดนัดชำระในงวดที่ 25 ซึ่งค้างงวดนี้มี

- เงินต้น 2,582.19 บาท
- ดอกเบี้ยปกติตามสัญญา 5,017.81 บาท



ดอกเบี้ยปกติ:	$(\text{เงินต้นคงค้าง} \times \text{อัตราดอกเบี้ย} \times \text{จำนวนวัน}) / 365$ $(1,000,000 \times 6.105\% \times 30) / 365 = 5,017.81$ บาท
อัตราดอกเบี้ยผิดนัด:	อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญา + 3% - อัตราดอกเบี้ยปกติ ณ งวดที่ผิดนัด $(\text{MRR}-1.345\%)+3\%-(\text{MRR}-1.345\%) = (6.105\%+3\%)-6.105\% = 3\%$
ดอกเบี้ยผิดนัด:	$(\text{เงินต้นของค่างวดที่ค้างชำระ} \times \text{อัตราดอกเบี้ยผิดนัด} \times \text{จำนวนวันที่ผิดนัด}) / 365$ $(2,582.19 \times 3\% \times 9) / 365 = 1.91$ บาท
ดอกเบี้ยที่ต้องชำระหากผิดนัด = ดอกเบี้ยปกติ (5,017.81) + ดอกเบี้ยผิดนัด (1.91) = 5,019.72 บาท	

* จำนวนวันที่ใช้คำนวณอัตราดอกเบี้ย คิดตั้งแต่วันครบกำหนดชำระหนี้ถึงวันก่อนวันที่จะชำระหนี้

6. การแจ้งให้ชำระหนี้หรือ ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ

จัดส่งใบแจ้งหนี้ ทุกเดือนทางไปรษณีย์ หรือ ทาง email ตามความประสงค์ของลูกค้า แจ้งเตือนค่างวดล่วงหน้าเพิ่มเติม ผ่านทาง Krungthai Connex/ Krungthai NEXT



7. การแจ้งได้รับชำระเงินจากลูกค้า*

กรณีหักชำระจากบัญชีเงินฝาก: ส่งใบเสร็จทางไปรษณีย์ หรือทางอิเล็กทรอนิกส์ตามความประสงค์ของลูกค้า

กรณีอื่น ๆ : ได้รับตามช่องทางที่ลูกค้าชำระ เช่น เคาน์เตอร์บริการที่สาขาหรือทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่คุณลูกค้าได้เลือกไว้ เป็นต้น

*ใบแจ้งหนี้ และใบเสร็จรับชำระเงินจากลูกค้า มีรายละเอียดต่าง ๆ เช่น วงเงินกู้ เงินต้นคงเหลือ ดอกเบี้ย ดอกเบี้ยผิดนัด (ถ้ามี) ค่าธรรมเนียมเบี้ยปรับ(ถ้ามี) รวมถึงจำนวนเงินที่ต้องชำระ หรือจำนวนเงินที่ชำระ วันที่ชำระครั้งต่อไป เป็นต้น

8. ลำดับการตัดชำระหนี้



ธนาคารจะตัดชำระค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ย และเงินต้นของยอดหนี้ที่คุณค้างชำระนานที่สุดก่อน แล้วจึงตัดชำระยอดหนี้ที่ค้างชำระนานรองลงมาตามลำดับ

ตัวอย่าง ลูกค้าค้างชำระ 3 งวด ยอดค้างชำระรวม 30,900 บาท นำเงินมาชำระ 10,300 บาท

	ค่าธรรมเนียม	ดอกเบี้ย	เงินต้น
งวดที่ 1	300	4,000	6,000
งวดที่ 2	300	4,000	6,000
งวดที่ 3	300	4,000	6,000

- เริ่มตัดงวดที่ 1 โดยเริ่มจากค่าธรรมเนียม 300 บาท ดอกเบี้ย 4,000 บาท และเงินต้น 6,000 บาท
- กรณีนี้ เหลือยอดค้างสะสม 20,600 บาท ซึ่งมีเงินต้นค้างชำระ 12,000 บาท (งวดที่ 2 และ 3)

11. เงื่อนไขการปรับอัตราดอกเบี้ย/เรียกเก็บค่าธรรมเนียมเพิ่มเติม

- กรณีผิดนัดชำระหนี้

9. เงื่อนไขการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ลูกค้าต้องทำตาม มิฉะนั้นจะกระทบต่อการใช้ผลิตภัณฑ์

- ค่างวดรายเดือน ขึ้นอยู่กับวงเงิน อัตราดอกเบี้ย และระยะเวลาให้กู้ตามเงื่อนไขในสัญญาที่ลูกค้าทำขึ้นกับธนาคาร หากชำระหลังจากวันที่ครบกำหนดชำระ ท่านจะมีภาระค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น
- กรณีผิดนัดผิดสัญญา**
 - (ก) จะมีหนังสือแจ้งให้ลูกค้าแก้ไขภายใน 90 วันนับตั้งแต่วันที่ผิดนัดผิดสัญญา หากไม่แก้ไข ธนาคารมีสิทธิริบออกเลิกสัญญา และฟ้องเรียกให้ท่านชำระหนี้ทั้งหมดตามสัญญา
 - (ข) จะมีการคิดดอกเบี้ยผิดนัดชำระ ตามที่ระบุในเอกสารนี้ข้อ 4. และมีค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้ ตามที่ระบุในเอกสารนี้ข้อ 5.
 - (ค) กรณีถึงกำหนดชำระค่างวด และ/หรือ ค่าเบี้ยประกัน และ/หรือ ค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่ธนาคารทวงถามไปก่อน และลูกค้าไม่ได้ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดตามที่ระบุในสัญญา ธนาคารจะหักเงินในบัญชีเงินฝากใด ๆ ของท่านเพื่อชำระหนี้ โดยจะส่งหลักฐานการหักบัญชีให้ท่านในภายหลังจากการดำเนินการแล้ว ทั้งนี้ การหักกลบลบหนี้กับบัญชีเงินฝากธนาคารดังกล่าว ไม่ครอบคลุมถึงกรณีที่ใช้บัญชีเงินฝากเป็นหลักประกัน หรือบัญชีที่ใช้หักเพื่อชำระค่างวด (direct debit) และ/หรือโอนขายหนี้

10. ข้อควรระวังเรื่องสำคัญ

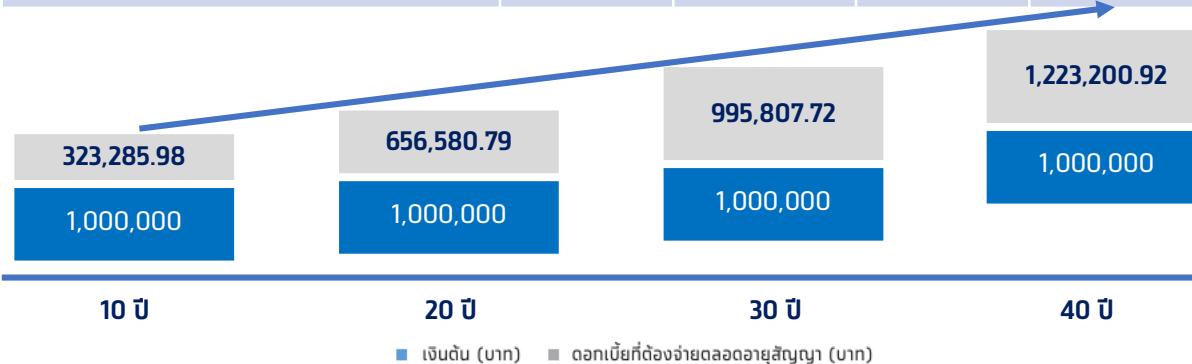
- ควรดูแลที่จำเป็นและชำระคืนไหว
- หากเลือกระยะเวลาในการผ่อนนาน จะทำให้เสียดอกเบี้ยรวมทั้งสัญญาเพิ่มขึ้น
- ดอกเบี้ยเงินกู้จะคำนวณเป็นรายวัน ตั้งแต่วันที่ลูกค้าได้รับเงินกู้
- เพื่อประโยชน์สูงสุด กรุณาผ่อนชำระค่างวดให้ตรงวันที่กำหนด (due date)** หากชำระก่อนกำหนด อาจทำให้เกิดดอกเบี้ยจากวันที่ชำระก่อนกำหนด จนถึงวันที่ครบกำหนดชำระงวดถัดไปได้
- กรณีชำระค่างวดผ่านการหักบัญชีอัตโนมัติ ขอให้นำเงินเข้าบัญชีก่อนวันที่จะถึงกำหนดตัดชำระ
- การชำระค่างวดไม่เต็มจำนวน จะทำให้ดอกเบี้ยที่ต้องชำระเพิ่มขึ้น และปิดอบหนีนานกว่าการชำระค่างวดเต็มจำนวน
- กรณีที่ท่านนำเงินมาชำระหนี้มากกว่าค่างวดที่กำหนด ธนาคารจะนำไปตัดชำระเงินต้นคงเหลือ
- ลูกค้าสามารถเลือกการทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อหรือไม่ก็ได้ ซึ่งไม่มีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อ
- ลูกค้าควรทำความเข้าใจในผลิตภัณฑ์และเงื่อนไขก่อนตัดสินใจลงนามยื่นขอสินเชื่อ
- หากข้อมูลในการติดต่อของลูกค้ามีการเปลี่ยนแปลง กรุณาแจ้งให้ธนาคารทราบ ผ่านสาขาที่ลูกค้าใช้บริการ
- หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามเจ้าหน้าที่ หรือ Krungthai Contact Center โทร. 02 111 1111



12. การแสดงข้อมูลเปรียบเทียบการกู้ยืม

ตัวอย่าง การผ่อนชำระค่างวด ของวงเงินกู้ 1,000,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 6.105% ต่อปี (กรณีผ่อนเท่ากันทุกเดือนตลอดอายุสัญญา) **“เลือกผ่อนสั้น ประหยัดดอกเบี้ยได้อีกเยอะ”**

หัวข้อ	ระยะเวลาผ่อน			
	10 ปี	20 ปี	30 ปี	40 ปี
ค่างวด/เดือน (บาท)	11,500	7,600	6,400	6,000
ดอกเบี้ยที่ต้องจ่ายตลอดอายุสัญญา (บาท)	323,285.98	656,580.79	995,807.72	1,223,200.92



คำเตือน

(2 ข้อแรก ได้ระบุในหัวข้อ 10. ข้อควรระวังเรื่องสำคัญแล้ว)

1. ควรกู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว
2. หากเลือกระยะเวลาควรเหมาะสมกับความสามารถในการผ่อนชำระคืน กรณีมีเงินเข้าบัญชีมากกว่าปกติ ควรพิจารณาชำระโปะหนี้เพิ่มเติม เพื่อให้ปิดหนี้ได้เร็วขึ้น เนื่องจากการผ่อนนาน อาจจะทำให้เสียดอกเบี้ยรวมทั้งสัญญาเพิ่มขึ้น
3. การชำระค่างวดไม่เต็มจำนวน จะทำให้ดอกเบี้ยที่ต้องชำระเพิ่มขึ้น และปิดจบหนีนานกว่าการชำระค่างวดเต็มจำนวน
4. กรณีที่ก่นำเงินมาชำระหนี้มากกว่าค่างวดที่กำหนด ธนาคารจะนำไปตัดชำระเงินต้นคงเหลือ

13. ศึกษาข้อมูลเพิ่มเติม