

# สินเชื่อ Home for Cash (Top Up)

เอกสารข้อมูลสำคัญของผลิตภัณฑ์ (Sales Sheet)

V.122023

สินเชื่ออื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (กรณีขอเพิ่มเติมจากสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย) เพื่อการอุปโภค หรือเป็นค่าใช้จ่ายนอกประสงค์หรือชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตให้แก่บริษัทประกันชีวิต รวมถึงเพื่อปรับปรุง ต่อเติม หรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย โดยเป็นเงินกู้แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan)



## 1. วงเงินกู้ยืม และอัตราส่วนวงเงินกู้ยืม

เงินกู้แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan) : เมื่อรวมกับวงเงินสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยสูงสุดไม่เกินร้อยละ 100 ต่อหลักประกัน (ขึ้นอยู่กับจำนวนของสัญญาที่อยู่อาศัย) สูงสุดรายละไม่เกิน 5.0 ล้านบาท เงื่อนไขเป็นไปตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ทั้งนี้ กรณีกู้เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตให้กู้ได้ไม่เกินจำนวนเบี้ยประกันชีวิตที่จ่ายจริง

## 2. ระยะเวลาการกู้ยืม

สูงสุด 30 ปี (อายุผู้กู้รวมระยะเวลากู้ไม่เกิน 65 ปี) โดยผ่อนชำระไม่เกินอายุสัญญาสินเชื่อที่อยู่อาศัย หากอายุสัญญาสินเชื่อที่อยู่อาศัยรายเดิม คงเหลือไม่ถึง 5 ปี ให้ผ่อนชำระสูงสุดได้ถึง 5 ปี

## 3. ประเภทของการผ่อนชำระ

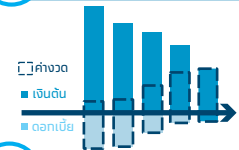
ผ่อนชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยทุกเดือน

ข้อควรระวัง !! อัตราดอกเบี้ย อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ หากอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง (MRR หรือ MLR) เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ ในกรณีที่อัตราดอกเบี้ยเพิ่มสูงขึ้น อาจทำให้จำนวนเงินค่าดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น และหักชำระเงินต้นได้น้อยลง ทำให้จะต้องชำระงวดสุดท้ายในเงินจำนวนที่มากกว่าค่างวดปกติที่กำหนดไว้

Scan ตัวอย่าง



## 4. หลักการผ่อนชำระ



### แบบลดต้นลดดอก

- ดอกเบี้ยคิดจากเงินต้นคงค้าง
- ทำให้งวดแรกๆ มีดอกเบี้ยจำนวนมาก
- ค่างวดช่วงแรก เมื่อหักชำระดอกเบี้ยแล้วจึงเหลือติดต้นเงินได้น้อย

## 5. อัตราดอกเบี้ยและการคำนวณ

ตามประกาศธนาคาร คำนวณแบบรายวัน ลดต้นลดดอก ตามยอดภาระหนี้คงเหลือของลูกค้ำ

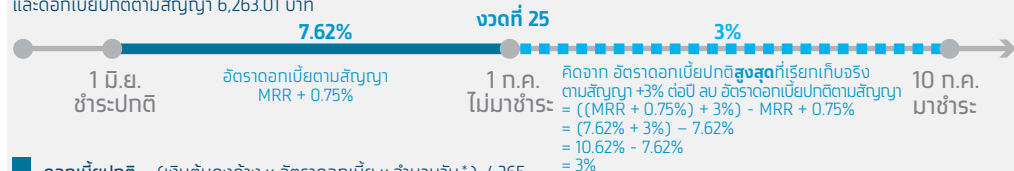


### สูตรการคำนวณ และ ตัวอย่างการคำนวณอัตราดอกเบี้ย

ดอกเบี้ยปกติ คิดจากเงินต้นคงค้าง และจำนวนวันในงวดนั้น

หากผิดนัดชำระ !! ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามที่ระบุในสัญญา +3% ต่อปี แต่หากอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวเกินกว่าอัตราสูงสุดกรณีผิดนัดชำระหนี้ตามประกาศธนาคาร ให้คำนวณด้วยอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดนัดชำระหนี้แทน นับแต่วันผิดนัดชำระหนี้เป็นต้นไป โดยคำนวณบนฐานเงินต้นของค่างวดที่ค้างชำระในแต่ละงวดไปจนถึงวันที่ศาลสั่งฟ้อง หลังจากนั้นให้คำนวณบนฐานเงินต้นที่ค้างชำระทั้งจำนวน จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น และอาจมีค่าติดตามทวงถามหนี้

ตัวอย่าง ลูกค้ำมีสินเชื่อ Home For Cash (Term Loan) เงินต้นคงค้าง 1,000,000 บาท ผ่อนชำระ 20 ปี โดยจ่ายค่างวด งวดละ 8,200 บาท / เดือน สัญญาจะต้องผ่อนชำระทุกวันที่ 1 ของเดือน โดยมีเงื่อนไขดอกเบี้ยปกติตามสัญญาในแต่ละปี MRR + 0.75% ต่อปี = 7.62% ต่อปี ตัวอย่าง MRR ที่ใช้คำนวณ ณ ปัจจุบัน = 6.87% ต่อปี เมื่อลูกค้ำชำระค่างวดไปแล้ว 24 งวด ลูกค้ำได้ผิดนัดชำระงวดที่ 25 ซึ่งค่างวดงวดที่ 25 เป็นเงินต้น 1,936.99 บาท และดอกเบี้ยปกติตามสัญญา 6,263.01 บาท



$$\text{ดอกเบี้ยปกติ} = (\text{เงินต้นคงค้าง} \times \text{อัตราดอกเบี้ย} \times \text{จำนวนวัน}) / 365$$

$$= (1,000,000 \times 7.62\% \times 30) / 365 = 6,263.01 \text{ บาท}$$

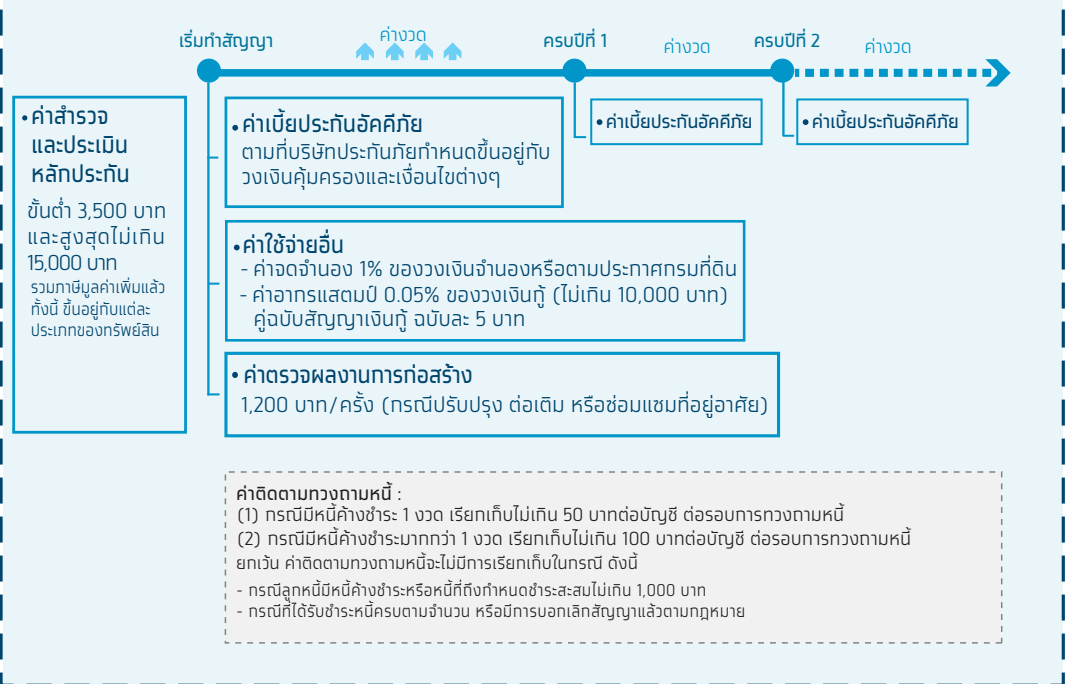
$$\text{ดอกเบี้ยผิดนัด} = (\text{เงินต้นของค่างวดที่ผิดนัดชำระ} \times \text{อัตราดอกเบี้ยผิดนัด} \times \text{จำนวนวันที่ผิดนัด}) / 365$$

$$= (1,936.99 \times 3\% \times 9) / 365 = 1.43 \text{ บาท}$$

\* จำนวนวันที่ใช้คำนวณอัตราดอกเบี้ย คิดตั้งแต่วันครบกำหนดชำระหนี้ถึงวันที่ชำระหนี้

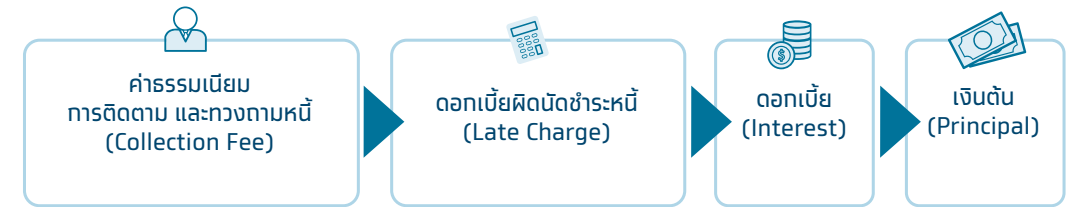
$$\text{รวมดอกเบี้ยที่ต้องชำระหากผิดนัด} = \text{ดอกเบี้ยปกติ} (6,263.01) + \text{ดอกเบี้ยผิดนัด} (1.43) = 6,264.44 \text{ บาท}$$

## 6. ค่าใช้จ่ายที่ต้องจ่าย นอกจากค่างวด



## 7. ลำดับการตัดชำระหนี้

ธนาคารจะตัดชำระค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ย และเงินต้นของยอดหนี้ที่ลูกค้ำชำระหนี้ก่อนแล้วจึงตัดชำระยอดหนี้ที่ค้างชำระตามรองลงมาตามลำดับ ทั้งนี้ หากลูกค้ำมีดอกเบี้ยผิดนัดชำระธนาคารจะตัดดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้ในงวดค้างชำระในลำดับของดอกเบี้ย โดยคำนวณอัตราดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้เป็นไปตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย

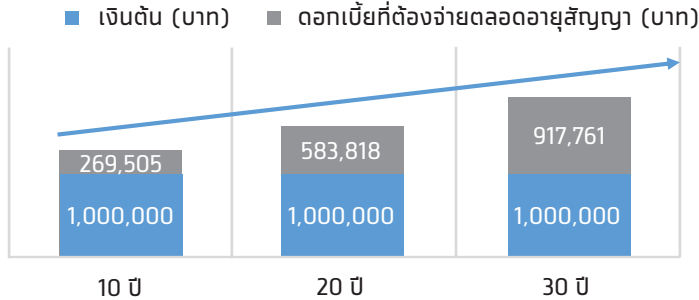


เพื่อประโยชน์สูงสุดกรุณาผ่อนชำระรายงวดให้ตรงวันที่กำหนด หากชำระก่อนกำหนด อาจทำให้เกิดดอกเบี้ยจากวันที่ชำระก่อนกำหนด จนถึงวันที่ครบกำหนดชำระได้

## 8. การแสดงข้อมูลเปรียบเทียบการกู้ยืม

- ตัวอย่างการผ่อนชำระ วงเงินกู้ 1,000,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 5% ต่อปี “เลือกผ่อนสั้น ประหยัดดอกเบี้ยได้อีกเยอะ”

หัวข้อ	ระยะเวลาผ่อนชำระ		
	10 ปี	20 ปี	30 ปี
ค่างวด/เดือน (บาท)	10,700	6,600	5,400
ดอกเบี้ยที่ต้องจ่ายตลอดอายุสัญญา (บาท)	269,505	583,818	917,761



### คำเตือน

- กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว
- หากเลือกระยะเวลาในการผ่อนนาน จะทำให้เสียดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น
- กรณีมีเงินเข้าบัญชีมากกว่าปกติ ควรพิจารณาชำระโปะหนี้เพิ่มเติมเพื่อให้ปิดหนี้ได้เร็วขึ้น
- กรณีที่ท่านนำเงินมาจ่ายชำระหนี้มากกว่าค่างวดที่กำหนด ธนาคารจะนำไปตัดชำระเงินต้นคงเหลือ

## 9. สิทธิในการหักเงินจากบัญชี/หักกลบลบหนี้

- ถ้าถึงกำหนดชำระต้นเงินกู้ และ/หรือดอกเบี้ย และ/หรือค่าเบี้ยประกันที่ธนาคารทรงจ่ายไปก่อน และ/หรือค่าธรรมเนียมและ/หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่ได้เกิดขึ้นโดยผู้กู้จะต้องเป็นผู้ชำระ แต่ผู้กู้มีได้นำต้นเงินกู้ และ/หรือดอกเบี้ย และ/หรือค่าเบี้ยประกันที่ธนาคารทรงจ่ายไปก่อน และ/หรือค่าธรรมเนียม และ/หรือค่าใช้จ่ายนั้น ๆ มาชำระให้แก่ธนาคารได้ หรือภายในระยะเวลาใด ๆ ที่ธนาคารเห็นสมควร ธนาคารจะหักเงินจากบัญชีเงินฝากของผู้กู้ หรือบัญชีเงินฝากที่ผู้กู้เป็นเจ้าของบัญชีร่วม (เท่าที่สามารถดำเนินการได้ตามกฎหมาย) ไม่ว่าบัญชีเงินฝากจะอยู่ ณ สาขาใด ๆ ของธนาคารไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เพื่อเป็นการชำระหนี้ดังกล่าว และ/หรือเงินใด ๆ ที่ผู้กู้ต้องชำระให้แก่ธนาคารตามสัญญานี้ได้ทั้งหมดนี้ ไม่ว่าจะบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์ หรือบัญชีเงินฝากประเภทอื่น ๆ ที่ผู้กู้อาศัยกับธนาคารในเวลานี้หรือต่อไป ในภายหน้าซึ่งอยู่ในความครอบครองดูแลรักษา และ/หรืออำนาจสั่งการของธนาคาร ไม่ว่าธนาคารจะได้การครอบครอง ดูแลรักษา และ/หรืออำนาจสั่งการเกี่ยวกับบัญชีเงินฝากนั้น โดยวิธีใด ๆ ก็ตาม และธนาคารไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวล่วงหน้าถึงการหักบัญชีดังกล่าว อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ดี ธนาคารจะแจ้งให้ผู้กู้อำนาจการหักบัญชีให้กับผู้กู้อีกหลังจากดำเนินการดังกล่าวแล้ว

ทั้งนี้ การหักกลบลบหนี้กับบัญชีเงินฝากธนาคารดังกล่าว ไม่ครอบคลุมถึงกรณีบัญชีเงินฝากที่เป็นหลักประกัน หรือบัญชีเงินฝากที่ลูกค้าระบุให้หักเพื่อชำระหนี้ (direct debit)

## 10. การแจ้งให้ชำระหนี้หรือ ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ

- จัดส่งใบแจ้งหนี้ ให้แก่ลูกค้าทุกเดือนทางไปรษณีย์ หรือทางอิเล็กทรอนิกส์ตามความประสงค์ของลูกค้า

## 11. การแจ้งได้รับชำระเงินจากลูกค้า \*

- กรณีหักชำระจากบัญชีเงินฝาก : ส่งใบเสร็จทางไปรษณีย์ หรือทางอิเล็กทรอนิกส์ตามความประสงค์ของลูกค้า
- กรณีอื่นๆ : ได้รับตามช่องทางที่ลูกค้าชำระ เช่น เคาน์เตอร์บริการที่สาขาหรือทางอิเล็กทรอนิกส์ตามลูกค้าได้เลือกไว้ เป็นต้น

\*ใบแจ้งหนี้ และใบเสร็จรับชำระเงินจากลูกค้า มีรายละเอียดต่างๆ เช่น วงเงินกู้ จำนวนเงินต้นคงเหลือ ดอกเบี้ย ดอกเบี้ยผิดนัด (ถ้ามี) ค่าธรรมเนียมเบี้ยปรับ(ถ้ามี) รวมถึงจำนวนเงินที่ต้องชำระ หรือจำนวนเงินที่ชำระ วันที่ชำระครั้งต่อไป เป็นต้น

## 12. เงื่อนไขการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ลูกค้าต้องทำตาม มิฉะนั้นจะกระทบต่อการใช้ผลิตภัณฑ์

- ค่างวดผ่อนชำระรายเดือน ขึ้นอยู่กับวงเงิน อัตราดอกเบี้ย และระยะเวลาให้กู้ที่ลูกค้าได้รับอนุมัติ โดยเป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดในสัญญาที่ลูกค้าทำขึ้นกับธนาคาร หากชำระหลังจากวันที่ครบกำหนดชำระ ท่านจะมีการชำระค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น
- กรณีผิดนัดผิดสัญญา
  - (ก) เมื่อท่านผิดนัดผิดสัญญา ธนาคารจะมีหนังสือแจ้งให้ท่านแก้ไขภายในระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ในสัญญา และหลังจากระยะเวลา 90 วันนับตั้งแต่วันที่ผิดนัดผิดสัญญา ธนาคารจะให้เวลาเพื่อให้ท่านแก้ไข หากไม่แก้ไขธนาคารมีสิทธิออกเลิกสัญญา และฟ้องเรียกให้ท่านชำระหนี้ทั้งหมดตามสัญญา
  - (ข) นอกจาก (ก) แล้ว เมื่อท่านผิดนัดผิดสัญญา ดอกเบี้ยของเงินกู้จะถูกปรับเป็นอัตราดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้ตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามสัญญา และธนาคารยังมีสิทธิตามสัญญา ซึ่งรวมถึงการหักเงินในบัญชีเงินฝากใดๆ ของท่านเพื่อชำระหนี้ โดยจะส่งหลักฐานการหักบัญชีให้ท่านในภายหลังจากการดำเนินการแล้ว และ/หรือโอนขายหนี้ด้วย

## 13. เงื่อนไขการปรับอัตราดอกเบี้ย / เรียกเก็บค่าธรรมเนียมเพิ่มเติม

- กรณีผิดนัดชำระหนี้
- กรณีเลือกทางเลือกดอกเบี้ยแบบทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ ต่อมายกเลิก หรือเวนคืนการทำประกันฯ
- กรณีใช้สิทธิสวัสดิการตามบันทึกข้อตกลง (MOU) และผู้กู้พ้นสภาพ

## 14. ข้อควรระวัง!!

- การทำประกันเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อไม่มีผลต่อการอนุมัติสินเชื่อ
- ดอกเบี้ยเงินกู้จะคำนวณตั้งแต่วันที่ได้รับเงินกู้
- หากผิดนัดชำระหนี้ ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามที่ระบุในสัญญา บวกร้อยละสามต่อปี โดยรวมกันแล้วไม่เกินกว่าอัตราสูงสุดกรณีผิดนัดชำระหนี้ตามประกาศของธนาคาร และอาจมีค่าติดตามทวงถามให้ชำระหนี้
- ลูกค้าควรทำความเข้าใจผลิตภัณฑ์และเงื่อนไขก่อนตัดสินใจลงลายมือชื่อ
- หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ หรือ CALL CENTER 02-111-1111

หากข้อมูลในการติดต่อของลูกค้ามีการเปลี่ยนแปลง กรุณาแจ้งให้ธนาคารทราบ ผ่านสาขาที่ลูกค้าใช้บริการ

# ประกันภัยที่ต้องทำเพื่อขอสินเชื่อ



## ประกันอัคคีภัย

ประกันอัคคีภัยคุ้มครองสิ่งปลูกสร้างที่เป็นหลักประกัน เพื่อบรรเทาความเสียหายจากอัคคีภัย หรือภัยธรรมชาติที่จะเกิดขึ้น

### Q : ประโยชน์ของการทำประกันอัคคีภัย

**A :** ให้ความคุ้มครองความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เกิดขึ้น อันเนื่องจากไฟไหม้และภัยอื่นๆที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ โดยเงินค่าสินไหมทดแทนที่ได้รับจากการประกันภัย ธนาคารจะให้นำเงินมาซ่อมแซมทรัพย์สินที่ได้เอาประกันภัยไว้ หรือจะนำเงินมาหักชำระหนี้ที่ค้างชำระของผู้กู้ ซึ่งหากมีเงินเหลือหลังจากหักชำระหนี้แล้ว ผู้ให้กู้อาจคืนเงินที่เหลือให้แก่ผู้กู้

### Q : ลูกค้านำประกันอัคคีภัยด้วยทุนประกัน และ ระยะเวลาคุ้มครองเท่าไร

**A :** ทุนประกันไม่เกินราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หรือตามที่ธนาคารกำหนด\* และทำประกันภัยคุ้มครองตลอดระยะเวลาเงินกู้

\* ต้องสอดคล้องกับหลักเกณฑ์ที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) กำหนด

### Q : ธนาคารบังคับลูกค้าให้ทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัยที่ธนาคารกำหนดหรือไม่

**A :** ลูกค้ามีสิทธิเลือกที่จะทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยอื่นที่ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจประกันภัยตามกฎหมาย โดยระยะบราซิลจะเฉลี่ยดในกรมธรรม์ให้ธนาคารเป็นผู้รับผลประโยชน์ และ ต้องนำส่งกรมธรรม์ก่อนวันเบิกเงินกู้ และส่งกรมธรรม์ปีต่ออายุให้กับธนาคารจนกว่าจะมีการไต่ถอนหลักประกัน

### Q : ทำทุนประกันอัคคีภัยต่ำกว่าราคาประเมินจะเกิดอะไรขึ้น

**A :** กรณีทำทุนประกันต่ำกว่าราคาประเมิน จะได้รับค่าสินไหมตามสัดส่วนความเสียหายจริง เทียบกับทุนประกันภัย เช่น ราคาประเมิน 5 ล้านบาท ทำทุนประกัน 2.5 ล้านบาท แล้วไฟไหม้มีมูลค่าเสียหาย 5 แสนบาท ประกันจะจ่ายค่าสินไหม 2.5 แสนบาท

### Q : ข้อดีของการทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัยที่ธนาคารกำหนด

**A :** - ช่วยลดภาระลูกค้าในการนำส่งกรมธรรม์ปีต่ออายุ  
- ธนาคารอำนวยความสะดวกด้านการบริการหลังการขาย เช่น การส่งเอกสารเรียกร้องสินไหม การขอสำเนากรมธรรม์ เป็นต้น

02 111 1111 | Krungthai Care | Krungthai.com

# ประกันภัยที่เป็นทางเลือก

เพื่อขอสินเชื่อแต่อาจมีประโยชน์กับท่าน



## ประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ

ประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ หากเกิดกรณีไม่คาดฝันสร้างความอุ่นใจให้กับตนเองและครอบครัว บริษัทประกันจะเป็นผู้รับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในกรมธรรม์

### Q : ประโยชน์ของการทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ

**A :** - แม้ว่าจะมีเหตุการณ์ไม่คาดฝัน เสียชีวิต หรือทุพพลภาพ ซึ่งทำให้ลูกค้าไม่สามารถชำระหนี้ที่คงค้างต่อไปได้ บริษัทประกันจะเป็นผู้จ่ายผลประโยชน์จากกรมธรรม์ เพื่อชำระหนี้ที่คงค้างอยู่กับธนาคารแทนครอบครัวของลูกค้า หากมีส่วนที่เหลือหลังจากชำระหนี้ บริษัทประกันจะจ่ายคืนให้แก่ทายาท

- ถ้าลูกค้ามีการปิดวงเงินสินเชื่อก่อนกำหนด สามารถใช้สิทธิ์ขอเวนคืนกรมธรรม์ได้
- หากไม่ใช้สิทธิ์เวนคืนกรมธรรม์ ลูกค้าสามารถถือกรมธรรม์ต่อไปซึ่งจะได้รับความคุ้มครองจนครบกำหนดสัญญา
- เบี้ยประกันชีวิตสามารถนำมาหักลดหย่อนภาษีตามที่จ่ายจริงได้สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาท โดยแบบประกันชีวิตต้องมีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ 10 ปีขึ้นไป

### Q : ลูกค้าควรทำประกันด้วยทุนประกันและระยะเวลาคุ้มครองเท่าไร

**A :** ทุนประกันควรทำเต็มทุนเพื่อคุ้มครองเต็มวงเงินสินเชื่อ และระยะเวลาคุ้มครองที่ควรทำเท่ากับระยะเวลาเงินกู้ แต่ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับลูกค้า ซึ่งสามารถเลือกทำทุนประกันและระยะเวลาคุ้มครองได้เอง ทั้งนี้หากทำประกันไม่เต็มวงเงินหรือสั้นกว่าระยะเวลาเงินกู้ จะมีความเสี่ยงของสินไหมที่ไม่ครอบคลุมภาระหนี้ หากลูกค้าเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ ภาระหนี้จะตกไปที่ทายาทผู้เสียชีวิต เช่น พ่อแม่ 20 ปี ทำประกัน 10 ปี แต่ในปีที่ 11 ผู้กู้เสียชีวิต ซึ่งประกันหมดความคุ้มครองไปแล้วนั้น ทายาทจะต้องเป็นผู้รับภาระหนี้สินต่อไป

### Q : ใครควรทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ

**A :** ผู้ที่มีมาของเงินสินเชื่อกับธนาคาร และเป็นเสาหลักของครอบครัว ทั้งนี้หากมีการกู้รวม 2 คน ควรทำประกันทั้ง 2 คน เพื่อเป็นการลดความเสี่ยง ไม่ต้องพึ่งภาระหนี้ให้กับอีกคน

### Q : ธนาคารบังคับให้ลูกค้าทำประกันชีวิต คุ้มครองวงเงินสินเชื่อหรือไม่

**A :** ธนาคารไม่ได้บังคับ โดยลูกค้ามีสิทธิเลือกที่จะทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองสินเชื่อหรือไม่ก็ได้ซึ่งจะไม่มีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อของธนาคารแต่อย่างใด

**หมายเหตุ :** กรณีลูกค้าประสงค์ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ ต่อมาภายหลังยกเลิกการทำประกันชีวิตฯ ตามสิทธิในหนังสือรับรองการเอาประกันชีวิต ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ธนาคารจะปรับอัตราดอกเบี้ยเพิ่มขึ้นอีกร้อยละ 0.30 ต่อปี เป็นระยะเวลา 12 เดือน นับจากวันที่ธนาคารทราบการยกเลิกดังกล่าว หรือ กรณีลูกค้าเวนคืนกรมธรรม์ประกันชีวิตฯ ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ภายในระยะเวลา 12 เดือนนับจากวันที่ล้งนามสัญญา ธนาคารจะปรับอัตราดอกเบี้ยเพิ่มขึ้นอีกร้อยละ 0.30 ต่อปี นับจากวันที่ธนาคารทราบการเวนคืนดังกล่าว จนถึงวันที่ครบระยะเวลา 12 เดือนนับ

ประกันอื่นๆ เช่น **ประกันทรัพย์สินภายในบ้าน เป็นต้น**

ท่านสามารถศึกษารายละเอียดเพิ่มเติมในข้อตกลงและเงื่อนไขสัญญา เช่น

- ดอกเบี้ยผิดนัดชำระ (ข้อ 2.4, 6 และ 7)